

No.	G-27	施設名	産業支援センター
-----	------	-----	----------

函館市公共施設カルテ

令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報										
所在地	桔梗町379番地32			所管部課	経済部工業振興課					
開設年月日	平成10年4月3日	付属建物	有	地区区分	5 北部地区	避難所	—			
設置根拠	函館市産業支援センター条例									
設置目的	高度な技術を有する研究開発型企業および新規事業を展開する企業を育成し、特色ある企業の創出と地域産業の発展に資するため。									
運営主体	指定管理 ((公財)函館地域産業振興財団)			指定管理期間	令和4年度～令和8年度(5年間)					
取得方法	建設(補助・起債)		特記事項	—						
敷地	所有面積	3,000.48 m <sup>2</sup>	地番	379番地32		所有区分	市有地			
	借地面積	0.00 m <sup>2</sup>	貸主	—		借地料(千円/年)	- 千円			
	総面積	3,000.48 m <sup>2</sup>	特記事項	テクノパーク全体面積52,875.75m <sup>2</sup> の一部						
建物	構造	鉄骨造		階数	地上1階(平家)		財産区分	行政財産(公共用)		
	延床面積	1,058.81 m <sup>2</sup>	建築年度	平成9年(1997年)(築25年)			耐用年数	法50年		
	耐震対策	現行基準適合		特記事項	—					
評価	施設評価(今後の方向性)			G 管理運営の効率化						
	類似施設			—						
II 運営情報(単位:人,千円)					III 修繕・改修履歴(単位:千円)					
項目		令和3年度決算	令和4年度決算	実施年度	実施内容			金額		
収入	使用料・手数料	2,816	1,483	平成29年度	屋根防水工事			6,912		
	その他	49	50							
	計(A)	2,865	1,533							
支出	人件費	-	-							
	内訳	職員	-	-						
		会計年度	-	-						
		専門職	-	-						
	事務補助職	-	-							
委託料	22	22		H30	R1	R2	R3	R4		
修繕料等	-	-	利用人数	2,395	1,653	367	600	771		
光熱水費等	-	-	稼働日数	247	240	246	242	243		
指定管理料	21,672	20,950	V 特記事項							
その他	217	85								
計(B)	21,911	21,057								
収支差(B-A)	19,046	19,524								
利用状況	利用人数	600	771	※利用人数以外(台数,重量など)						
	内訳	有料	573	715	項目	令和3年度		令和4年度		
		無料	27	56						
	稼働日数	242	243							
	1日当りの利用者数	2.5	3.2							

**【施 設】**



**【地区区分】**

