

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

1 施設基本情報															
施設名称	根崎生活館			所在地	根崎町556番地2			地区区分	東央部地区						
大分類	市民文化系施設		中分類	文化施設			小分類	生活館							
所属部課	子ども未来部 子ども健やか育成課						財産区分	行政財産(公共用)							
運営主体	指定管理 【社会福祉法人函館市社会福祉協議会 R4.4.1~R9.3.31】														
設置根拠	函館市生活館条例														
設置目的	市民の生活改善と文化の向上を図り, 社会福祉の増進に寄与することを目的とする。														
土地情報	市有面積	— m ²		所有区分	借地										
	借地面積	677.68 m ²		貸主	個人(企業等)										
	総面積	677.68 m ²		用途地域	準工業地域										
建物情報	構造	補強コンクリートブロック造													
	建築面積	216.01 m ²		階数	地上1階(平屋)										
	延べ面積	216.01 m ²		占有面積	— m ²										
	建築年度	昭和41年(1966年)		経過年数	58年										
	耐用年数	24年		耐震対策	旧耐震(未診断)										
避難所	×	地震災害	×	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×		火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	G 管理運営の効率化			類似施設											
2 運営情報(単位:人,千円)															
収入	項目	R2	R3	R4	R5	R6									
	使用料・手数料	16	15	11	16	17									
	その他	7	6	7	7	9									
	計(A)	23	21	18	23	26									
支出	人件費	職員													
		会計年度													
		専門職													
		事務補助職													
		人件費計													
	委託料														
	修繕料等									366					
	光熱水費等														
	指定管理料	6,200	6,200	7,455	7,455	7,455									
	その他														
	計(B)	6,200	6,200	7,455	7,455	7,821									
	収支(A-B)	△ 6,177	△ 6,179	△ 7,437	△ 7,432	△ 7,795									
利用状況	利用人数	3,291	5,590	4,220	4,781	5,185									
	(有料)	799	1,102	1,120	372	1,051									
	(無料)	2,492	4,488	3,100	4,409	4,134									
	稼働日数	284	291	293	294	291									
	1日当たりの利用者数	12	20	15	17	18									

