

No.	G-11	施設名	総合福祉センター
-----	------	-----	----------

函館市公共施設カルテ

令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報										
所在地	若松町33番6号			所管部課	保健福祉部地域福祉課					
開設年月日	平成6年4月1日	付属建物	無	地区区分	1 西部地区	避難所	地震・津波 津波ビル			
設置根拠	函館市総合福祉センター条例, 同施行規則									
設置目的	障害者, 老人, 母子, 寡婦, 児童等に対して総合的に各種の福祉サービスを提供し, 市民の福祉の増進を図るため。									
運営主体	指定管理 (社会福祉法人函館市社会福祉協議会)			指定管理期間	令和3~令和5年度 (3年間)					
取得方法	建設(起債)	特記事項			—					
敷地	所有面積	4,337.00 m ²	地番	28番28	所有区分	—				
	借地面積	0.00 m ²	貸主	—	借地料(千円/年)	- 千円				
	総面積	4,337.00 m ²	特記事項			—				
建物	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上5階地下1階	財産区分	行政財産(公共用)				
	延床面積	8,662.81 m ²	建築年度	平成5年(1993年)(築29年)	耐用年数	法50年				
	耐震対策	現行基準適合	特記事項			—				
評価	施設評価(今後の方向性)		G 管理運営の効率化							
	類似施設		—							
II 運営情報(単位:人,千円)				III 修繕・改修履歴(単位:千円)						
項目		令和3年度決算	令和4年度決算	実施年度	実施内容			金額		
収入	使用料・手数料	314	403	H24	屋上防水改修			25,515		
	その他	4,084	4,762	H26	外壁改修			4,839		
	計(A)	4,398	5,165	R1	外壁改修			72,160		
支出	人件費	-	-							
	内訳	職員	-	-						
		会計年度	-	-						
		専門職	-	-						
	事務補助職	-	-							
委託料	-	-	IV 利用実績推移(単位:人,日)							
修繕料等	10,615	6,853	利用人数	H30	R1	R2	R3	R4		
光熱水費等	-	-	稼働日数	144,303	132,610	61,958	70,371	74,191		
指定管理料	222,692	222,692	308	308	306	306	308			
その他	362	7,468	V 特記事項							
計(B)	233,669	237,013								
収支差(B-A)	229,271	231,848								
利用状況	利用人数	70,371	74,191	※利用人数以外(台数,重量など)						
	内訳	有料	1,125	818	利用状況	項目	令和3年度	令和4年度		
		無料	69,246	73,373						
	稼働日数	308	308							
1日当りの利用者数	228.5	240.9								

【施 設】



【地区区分】

