

No.	G-1	施設名	本庁舎
-----	-----	-----	-----

函館市公共施設カルテ

令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報										
所在地	東雲町4番13号			所管部課	総務部総務課					
開設年月日	昭和57年9月	付属建物	有	地区区分	1 西部地区	避難所	地震・津波 津波ビル・指定避難所			
設置根拠	函館市の事務所の位置を定める条例									
設置目的	函館市の事務所									
運営主体	直営			指定管理期間	—					
取得方法	その他		特記事項	—						
敷地	土地面積	18,039.71 m ²	地番	1番1外12筆		所有区分	市有地			
	借地面積	0.00 m ²	貸主	—		借地料(千円/年)	— 千円			
	総面積	18,039.71 m ²	特記事項	別途公用車駐車場あり (1,367.35m ²)						
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	階数	地上8階地下1階		財産区分	行政財産(公用)			
	延床面積	27,982.32 m ²	建築年度	昭和57年(1982年) (築40年)		耐用年数	法50年			
	耐震対策	現行基準適合	特記事項	別途車庫あり (60.08m ²)						
評価	施設評価(今後の方向性)	G 管理運営の効率化								
	類似施設	—								
II 運営情報(単位:人,千円)					III 修繕・改修履歴(単位:千円)					
項目		令和3年度決算		令和4年度決算	実施年度	実施内容			金額	
収入	使用料・手数料	3,378		3,759	H28 ~ H29	耐震改修			512,132	
	その他	3,606		3,904	H29 ~ H30	高圧受変電設備等改修			370,331	
	計 (A)	6,984		7,663	R1	南出入口通路屋根改修			7,810	
支出	人件費	-	-	-	R2	避雷針設備改修			15,543	
	内訳	職員	-	-	R2 ~ R4	外壁タイル改修			237,600	
		会計年度	-	-	-	R3 ~ R4	ゴンドラ設備改修			53,350
	専門職	-	-	-						
	事務補助職	-	-	-						
委託料	229,472		238,442		H30	R1	R2	R3	R4	
修繕料等	98,288		191,643	利用人数	-	-	-	-	-	
光熱水費等	86,445		119,925	稼働日数	-	-	-	-	-	
指定管理料	-		-	V 特記事項						
その他	14,019		39,285							
計 (B)	428,224		589,295							
収支差(B-A)	421,240		581,632							
利用状況	利用人数	-		-	※利用人数以外(台数,重量など)					
	内訳	有料	-		-	項目	令和3年度		令和4年度	
		無料	-		-					
	稼働日数									
1日当りの利用者数										

【施設】



【地区区分】

