

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和7年 (2025年) 3月31日 現在

| 1 施設基本情報 | | | | | | | | |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------|------------------|-----------|-----------|--|--|
| 施設名称 | 大船遺跡管理棟 | | 所在地 | 大船町575番地1 | | 地区区分 東部地区 | | |
| 大分類 | 社会教育系施設 | | 中分類 | 博物館等 | | 小分類 遺跡管理棟 | | |
| 所属部課 | 教育委員会生涯学習部 文化財課 | | | 財産区分 | 行政財産(公用用) | | | |
| 運営主体 | 直営 | | | | | | | |
| 設置根拠 | なし | | | | | | | |
| 設置目的 | 函館市埋蔵文化財展示館条例廃止(平成28年4月1日付)に伴い、函館市大船遺跡埋蔵文化財展示館を函館市大船遺跡管理棟として転用し、大船遺跡の管理ならびに見学者の便益を目的とする。 | | | | | | | |
| 土地情報 | 市有面積 | 70,920.25 m ² | 所有区分 | 市有地 | | | | |
| | 借地面積 | — m ² | 貸主 | — | | | | |
| | 総面積 | 70,920.25 m ² | 用途地域 | 都市計画区域外 | | | | |
| 建物情報 | 構造 | 木造 | | | | | | |
| | 建築面積 | 185.00 m ² | 階数 | 地上1階(平屋) | | | | |
| | 延べ面積 | 185.00 m ² | 占有面積 | — m ² | | | | |
| | 建築年度 | 平成11年 (1999年) | 経過年数 | 25年 | | | | |
| | 耐用年数 | 24年 | 耐震対策 | 現行基準適合 | | | | |
| 避難所 | × 地震災害 | × 津波災害 | × 洪水災害 | × 土砂災害 | × 火山災害 | × 津波ビル | | |
| 施設評価 | C 転用 | 類似施設 | 垣ノ島遺跡管理棟 | | | | | |
| 2 運営情報(単位:人, 千円) | | | | | | | | |
| 収入 | 項目 | R2 | R3 | R4 | R5 | R6 | | |
| | 使用料・手数料 | | | | | | | |
| | その他 | | | | | | | |
| | 計(A) | | | | | | | |
| 支出 | 職員 | | | | | | | |
| | 会計年度 | | | | | | | |
| | 専門職 | | | | | | | |
| | 事務補助職 | | | | | | | |
| | 人件費計 | | | | | | | |
| | 委託料 | 2,983 | 12,317 | 11,812 | 14,389 | 14,629 | | |
| | 修繕料等 | 401 | 94 | | 229 | 486 | | |
| | 光熱水費等 | 116 | 153 | 220 | 247 | 287 | | |
| | 指定管理料 | | | | | | | |
| | その他 | 119 | 746 | 376 | 689 | 224 | | |
| | 計(B) | 3,619 | 13,310 | 12,408 | 15,554 | 15,626 | | |
| | 収支(A-B) | △ 3,619 | △ 13,310 | △ 12,408 | △ 15,554 | △ 15,626 | | |
| 利用状況 | 利用人数 | 10,324 | 25,682 | 29,405 | 23,137 | 19,329 | | |
| | (有料) | | | | | | | |
| | (無料) | 10,324 | 25,682 | 29,405 | 23,137 | 19,329 | | |
| | 稼働日数 | 207 | 328 | 354 | 360 | 359 | | |
| | 1日当たりの利用者数 | 50 | 79 | 84 | 65 | 54 | | |

R6 支出割合(単位:千円)

| 項目 | 金額(千円) |
|-------|--------|
| 人件費 | 486 |
| 光熱水費等 | 287 |
| 委託料 | 224 |
| 修繕料等 | 14,629 |
| その他 | — |

利用人数

| 月 | 利用人数 |
|----|--------|
| R2 | 10,324 |
| R3 | 25,682 |
| R4 | 29,405 |
| R5 | 23,137 |
| R6 | 19,329 |

3 附属建物情報

| No. | 附属建物名称 | 建築面積 | 延べ面積 | 構造 | 階数 | 建築年度 | 経過年数 | 耐震対策 |
|-----|--------|------|------|----|----|------|------|------|
| 1 | | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | |

4 保全情報

工事履歴

| No. | 実施年月 | 件名 | 金額(千円) | 受注者 |
|-----|------|----|--------|-----|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| 6 | | | | |
| 7 | | | | |
| 8 | | | | |
| 9 | | | | |
| 10 | | | | |
| 11 | | | | |
| 12 | | | | |
| 13 | | | | |
| 14 | | | | |
| 15 | | | | |

5 備考