

No.	B-37	施設名	安浦会館
-----	------	-----	------

函館市公共施設カルテ

令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報										
所在地	安浦町71番地1			所管部課	南茅部支所市民福祉課					
開設年月日	昭和51年12月	付属建物	無	地区区分	6 東部地区	避難所	—			
設置根拠	函館市地域会館条例									
設置目的	市民に集会, 学習, 交流等の場を提供することにより, 地域活動の促進を図り, もって良好な地域社会の維持および形成に寄与するため。									
運営主体	指定管理 (南かやべ漁業協同組合)			指定管理期間	令和3年度~5年度(3年間)					
取得方法	建設(起債)	特記事項			—					
敷地	所有面積	0.00 m ²	地番	71番1	所有区分	借地				
	借地面積	197.80 m ²	貸主	民間(企業等)	借地料(千円/年)	- 千円				
	総面積	197.80 m ²	特記事項			—				
建物	構造	木造	階数	地上2階	財産区分	行政財産(公共用)				
	延床面積	387.58 m ²	建築年度	昭和51年(1976年)(築46年)	耐用年数	法24年				
	耐震対策	—	特記事項			—				
評価	施設評価(今後の方向性)		B 売却(施設の解体)							
	類似施設		南茅部地域の地域会館 計8施設							
II 運営情報(単位:人, 千円)					III 修繕・改修履歴(単位:千円)					
項目		令和3年度決算	令和4年度決算	実施年度	実施内容			金額		
収入	使用料・手数料	7	7	平成17年度	外壁・屋根改修工事			6,820		
	その他	-	-							
	計(A)	7	7							
支出	人件費	-	-							
	内訳	職員	-	-						
		会計年度	-	-						
		専門職	-	-						
	事務補助職	-	-							
委託料	-	-		H30	R1	R2	R3	R4		
修繕料等	255	67	利用人数	464	1,364	186	446	387		
光熱水費等	-	-	稼働日数	28	27	18	16	12		
指定管理料	1,141	1,141	V 特記事項							
その他	-	-	東部4支所管内の地域会館は, 次期指定管理者更新時(R6)以降, 準拠点施設の基準を満たさない場合は, 原則施設を廃止する予定です。 なお, 町会が独自に所有・運営したいと希望する場合には無償譲渡します。							
計(B)	1,396	1,208								
収支差(B-A)	1,389	1,201								
利用状況	利用人数	446	387	※利用人数以外(台数, 重量など)						
	内訳	有料	21	18	利用状況	項目	令和3年度	令和4年度		
		無料	425	369						
	稼働日数	16	12							
	1日当りの利用者数	27.9	32.3							

【施 設】



【地区区分】

