

No.	A-6	施設名	熱帯植物園
-----	-----	-----	-------

函館市公共施設カルテ  
令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報										
所在地	湯川町3丁目1番15号			所管部課	土木部公園河川管理課					
開設年月日	昭和45年	付属建物	有	地区区分	3 東中部地区	避難所	—			
設置根拠	函館市熱帯植物園条例									
設置目的	市民に熱帯植物等に親しむ場と憩いの場を提供し、もって市民の福祉の増進に資することを目的とする。									
運営主体	指定管理 (NPO法人 函館エコロジークラブ)			指定管理期間	令和4年度～令和8年度					
取得方法	購入(起債)	特記事項			—					
敷地	所有面積	1,648.61 m <sup>2</sup>	地番	湯川町3丁目1番2外4筆	所有区分	一部借地				
	借地面積	10,247.81 m <sup>2</sup>	貸主	その他	借地料(千円/年)	- 千円				
	総面積	11,896.42 m <sup>2</sup>	特記事項	一部企業局管理用地						
建物	構造	鉄骨、木造		階数	地上1階(平家)		財産区分	行政財産(公共用)		
	延床面積	1,841.97 m <sup>2</sup>	建築年度	昭和45年(1970年)(築52年)		耐用年数	法38年			
	耐震対策	旧耐震(未診断)		特記事項	なし					
評価	施設評価(今後の方向性)			A 総合的な視点での検討を要する施設						
	類似施設			なし						
II 運営情報(単位:人,千円)					III 修繕・改修履歴(単位:千円)					
項目		令和3年度決算	令和4年度決算	実施年度	実施内容			金額		
収入	使用料・手数料	19,768	33,599	令和2年度	サル山外壁修繕工事			1,265		
	その他	-	-	令和3年度	サル山外壁修繕工事			1,287		
	計(A)	19,768	33,599	令和4年度	ガラス温室柱脚補強修繕工事			1,085		
支出	人件費	-	-	令和4年度	ガラス温室柱脚補強修繕工事			1,224		
	内訳	職員	-	-						
		会計年度	-	-						
		専門職	-	-						
		事務補助職	-	-						
委託料	-	-		H30	R1	R2	R3	R4		
修繕料等	2,316	2,743	利用人数	139,052	145,990	60,632	86,210	141,032		
光熱水費等	-	-	稼働日数	330	341	322	322	354		
指定管理料	63,872	70,823	V 特記事項							
その他	-	-								
計(B)	66,188	73,566								
収支差(B-A)	46,420	39,967								
利用状況	利用人数	86,210	141,032	※利用人数以外(台数,重量など)						
	内訳	有料	71,272	121,297	利用状況	項目	令和3年度	令和4年度		
		無料	14,938	19,735						
	稼働日数	361	352							
	1日当りの利用者数	238.8	400.7							

【施 設】



【地区区分】

