

1. 函館市公共施設カルテ

ver.1.2.3

令和6年 (2024年) 3月31日 現在

1 施設基本情報														
施設名称	恵山市民センター			所在地	柏野町117番地209			地区区分	東部地区					
大分類	市民文化系施設		中分類	集会施設			小分類	市民センター						
所属部課	恵山支所 市民福祉課						財産区分	行政財産(公共用)						
運営主体	直営													
設置根拠	函館市恵山市民センター条例													
設置目的	市民に研修, 余暇活動等の場を提供することにより, 地域活動の促進を図り, もって市民の福祉の増進に資するため。													
土地情報	市有面積	8,320.76 m ²		所有区分	市有地									
	借地面積	— m ²		貸主	—									
	総面積	8,320.76 m ²		用途地域	都市計画区域外									
建物情報	構造	鉄筋コンクリート造												
	建築面積	1,192.75 m ²		階数	地上1階									
	延べ面積	1,192.75 m ²		占有面積	680.40 m ²									
	建築年度	昭和55年(1980年)		経過年数	43年									
耐用年数	法50年		耐震対策	旧耐震(未診断)										
避難所	×	地震災害	○	津波災害	×	洪水災害	×	土砂災害	×	火山災害	×	津波ビル	×	指定
施設評価	G 管理運営の効率化			類似施設	恵山コミュニティセンター									
2 運営情報(単位:人, 千円)														
収入	項目	R1		R2		R3		R4		R5				
	使用料・手数料					19		19		19				
	その他					37		45		43				
	計(A)					56		64		62				
支出	人件費	職員												
		会計年度												
		専門職												
		事務補助職	1	1,960	1	2,210	1	2,342	1	2,093	1	2,467		
		人件費計	1	1,960	1	2,210	1	2,342	1	2,093	1	2,467		
	委託料	5,645		10,000		5,898		6,002		6,087				
	修繕料等	5,018		754		822		603		1,047				
	光熱水費等									6,892				
	指定管理料													
	その他	2,260		1,296		1,246		851		1,807				
計(B)	14,883		14,260		10,308		9,549		18,300					
収支(A-B)	△ 14,883		△ 14,260		△ 10,252		△ 9,485		△ 18,238					
利用状況	利用人数	696		292		351		279		370				
	(有料)									5				
	(無料)	696		292		351		279		365				
	稼働日数	36		11		12		12		19				
	1日当たりの利用者数	20		27		30		24		20				
収支状況														
														
R5 支出割合(単位:千円)														
														
利用人数														
														

3 附属建物情報								
No.	附属建物名称	建築面積	延べ面積	構造	階数	建築年度	経過年数	耐震対策
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
4 保全情報								
工事履歴								
No.	実施年月	件名				金額(千円)	受注者	
1	H26年12月	屋外排水管敷設他修繕工事				1,209	アズマ設備工業	
2	H26年6月	温泉7号井掘削その他工事				61,722	(株)ドリリング計測	
3	H28年8月	浴室改修工事				22,483	(株)ドーホー	
4	H29年7月	貯湯槽・循環ポンプおよび配管改修工事				9,029	(株)伸光	
5	R元年8月	恵山7号井温泉源水中ポンプ取替工事				3,850	(株)ドリリング計測	
6	R2年7月	重油タンク取替工事				4,103	(有)マルコ小林配管	
7	R5年4月	恵山7号井温泉源水中ポンプ取替工事				5,555	(株)ドリリング計測	
8								
9								
10								
11								
12								
13								
14								
15								
5 備考								
支出額は恵山福祉センター・温泉源ポンプ室を含む 収入の使用料・手数料は行政財産使用料 ※市民センター使用料は減免申請承認のため少額 収入のその他は行政財産使用電気料一部負担金 稼働日数は利用のあった日数を記載								