

■ サービス付き高齢者向け住宅事業の登録申請書類リスト

住 宅 名 称 :

登 録 申 請 者 :

	書 類 名	注 意 事 項 等	チ ェ ッ ク 欄
1	登録申請書	登録事項の変更については、 「サービス付き高齢者向け住宅登録システム」にて作成	
2	各階平面図	縮尺、方位、住宅の間取り、各室の用途および設備の概要を表示した1/200程度の平面図	
3	加齢対応構造等を表示した書類	加齢対応構造等のチェックリスト（別紙2）	
		上記を確認できる図面 （出入口の幅寸法等の記載のある平面詳細図等）	
4	入居契約書 （入居契約に係る約款）	入居契約書の文案（参考契約書を参照）	
		基準適合性に関するチェックリストの添付	
5	管理またはサービス提供を委託する場合は、委託契約に係る書類	委託契約書の写し等	
6	前払金の保全措置の基準に適合する証明書	前払金を受領する場合に添付	
7	登録事項等についての説明書の文案	任意様式（別紙3参照）	
8	高齢者生活支援サービス契約書の文案	入居契約とは別にサービス提供の契約を行う場合に添付	
9	入居案内のパンフレット等	作成している場合に添付	
10	共同利用部分の面積が分かる図面	各居住部分の面積が25㎡に満たない住戸がある場合 または共同利用設備等がある場合に添付	
11	高齢者の虐待防止策に関する確認書	（別紙4）	