

サービス付き高齢者向け住宅事業の 登録および更新手数料

■ 手数料の額

登録または登録更新の手数料は、下表の申請戸数に応じた基本額に、次の①～③に該当するそれぞれの額を加算したものとなります。

- ① 住戸の床面積が25㎡未満であるものを含む場合、または住戸内に台所、収納設備もしくは浴室を備えていないものを含む場合
 - ② 家賃等の全部または一部を前払金として受領するものである場合
 - ③ 入居契約の形態が賃貸借契約以外の契約であるものを含む場合
- ※ ①～③のうち、2以上該当する場合は、その加算額の合計

申請戸数	基本額	加算額		
		①の場合	②の場合	③の場合
1～10戸	23,000円	5,600円	5,600円	3,700円
11～20戸	26,000円			
21～30戸	30,000円			
31～40戸	34,000円			
41～50戸	37,000円			
51～70戸	45,000円			
71～100戸	56,000円			
101戸以上	67,000円			

【参考】手数料算定

内 訳	摘 要		金額
基本額	申請戸数	30戸	30,000円
加算額	① 住戸面積	最小 22.5㎡	5,600円
	② 家賃の前払金	なし	0円
	③ 契約方式	普通建物賃貸借契約	0円
手数料			35,600円