

長期優良住宅認定手数料一覧表

R4.10.1～

認定手数料（基礎額）

単位：円

新築・認定手数料（基礎額）			
種別	戸数	長期使用構造等確認なし	長期使用構造等確認あり
一棟の住戸の戸数 (法第5条第4項認定については申請1件につき)	1戸	46,000	14,000
	2戸 ～ 5戸	106,000	24,000
	6戸 ～ 10戸	169,000	39,000
	11戸 ～ 30戸	332,000	64,000
	31戸 ～ 50戸	592,000	101,000
	51戸 ～ 100戸	1,010,000	153,000
	101戸 ～ 200戸	1,870,000	257,000
	201戸 ～ 300戸	2,670,000	325,000
	301戸 ～	3,270,000	369,000

新築・変更認定手数料（基礎額）			
種別	戸数	長期使用構造等確認なし	長期使用構造等確認あり
一棟の住戸の戸数 (法第5条第4項認定については申請1件につき)	1戸	26,000	10,000
	2戸 ～ 5戸	59,000	18,000
	6戸 ～ 10戸	95,000	30,000
	11戸 ～ 30戸	182,000	48,000
	31戸 ～ 50戸	325,000	79,000
	51戸 ～ 100戸	556,000	125,000
	101戸 ～ 200戸	1,010,000	208,000
	201戸 ～ 300戸	1,430,000	261,000
	301戸 ～	1,740,000	289,000

増改築・保全計画 認定手数料（基礎額）			
種別	戸数	長期使用構造等確認なし	長期使用構造等確認あり
一棟の住戸の戸数 (法第5条第4項から第7項認定については申請1件につき)	1戸	65,000	19,000
	2戸 ～ 5戸	149,000	34,000
	6戸 ～ 10戸	237,000	54,000
	11戸 ～ 30戸	467,000	90,000
	31戸 ～ 50戸	833,000	142,000
	51戸 ～ 100戸	1,420,000	215,000
	101戸 ～ 200戸	2,630,000	362,000
	201戸 ～ 300戸	3,760,000	457,000
	301戸 ～	4,610,000	519,000

増改築・保全計画 変更認定手数料（基礎額）			
種別	戸数	長期使用構造等確認なし	長期使用構造等確認あり
一棟の住戸の戸数 (法第5条第4項から第7項認定については申請1件につき)	1戸	37,000	15,000
	2戸 ～ 5戸	84,000	26,000
	6戸 ～ 10戸	134,000	43,000
	11戸 ～ 30戸	256,000	67,000
	31戸 ～ 50戸	457,000	111,000
	51戸 ～ 100戸	783,000	176,000
	101戸 ～ 200戸	1,430,000	293,000
	201戸 ～ 300戸	2,020,000	367,000
	301戸 ～	2,450,000	407,000

工事着手・完了予定時期、譲受人決定・管理者等選任予定時期のみの変更	1,000
譲受人の決定・管理者等の選任した場合における変更	1,600
地位の承継の承認申請	1,600
優良住宅型総合設計制度の許可	160,000