

別記第1号様式（第2条関係）

優良宅地認定申請書															
<p style="text-align: center;"> <span style="font-size: 2em;">{</span> <span style="display: inline-block; text-align: left; padding-right: 5px;">                     租税特別措置法                      第28条の4第3項第5号イ                      第31条の2第2項第14号ハ                      第62条の3第4項第14号ハ                      第63条第3項第5号イ                      第68条の6第3項第5号イ                 </span> <span style="font-size: 2em;">}</span>                 の規定に基づき、優良な宅地（同法第31条の2第2項第14号ハまたは第62条の3第4項第14号ハに規定する宅地の造成にあっては、住宅建設の用に供される優良な宅地）の供給に寄与するものであることの認定を申請します。             </p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">                 年    月    日                   函館市長 様                   申請者 住所 <span style="font-size: 1.5em;">{</span> 法人にあっては、主たる事務所の所在地 <span style="font-size: 1.5em;">}</span>                  氏名 <span style="font-size: 1.5em;">{</span> 法人にあっては、その名称および代表者の氏名 <span style="font-size: 1.5em;">}</span>      印             </p>	<p style="text-align: center; margin-top: 20px;">※手数料欄</p>														
造 成 宅 地 の 概 要	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 5px;">1 宅地造成区域に含まれる地域の名称</td> <td style="width: 70%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">2 宅地造成区域を含む都市計画区域の名称</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">3 宅地造成区域の面積</td> <td style="text-align: center;">平方メートル</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">4 宅地の用途</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">5 工事着手の予定年月日</td> <td style="text-align: center;">年    月    日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">6 工事完了の予定年月日</td> <td style="text-align: center;">年    月    日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">7 その他必要な事項</td> <td></td> </tr> </table>	1 宅地造成区域に含まれる地域の名称		2 宅地造成区域を含む都市計画区域の名称		3 宅地造成区域の面積	平方メートル	4 宅地の用途		5 工事着手の予定年月日	年    月    日	6 工事完了の予定年月日	年    月    日	7 その他必要な事項	
1 宅地造成区域に含まれる地域の名称															
2 宅地造成区域を含む都市計画区域の名称															
3 宅地造成区域の面積	平方メートル														
4 宅地の用途															
5 工事着手の予定年月日	年    月    日														
6 工事完了の予定年月日	年    月    日														
7 その他必要な事項															
※受付番号	年    月    日    第            号														
※認定番号	年    月    日    第            号														

- 備考1 ※印の欄には、記載しないこと。
- 2 「その他必要な事項」の欄には、宅地造成を行うことについて、宅地造成等規制法その他の法令による許可、認可等を要する場合には、その手続の状況を記載すること。
- 3 認定申請に当たっては、申請文中当該認定の根拠となる条項以外の条項は、抹消すること。  
 なお、申請が租税特別措置法第31条の2第2項第14号ハ又は第62条の3第4項第14号ハに基づくものでない場合には、2欄については記載しない。

別記第2号様式（第2条関係）

優良宅地認定申請書													
<p style="text-align: center;">租税特別措置法 <span style="font-size: 2em;">⌈</span> <span style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;">                     第28条の4第3項第7号イ                      第63条第3項第7号イ                      第68条の6第9第3項第7号イ                 </span> <span style="font-size: 2em;">⌋</span>                     の規定に基づき，優良な宅地の供給に寄与するものであることの認定を申請します。</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">年    月    日</p>													
<p>函館市長 様</p> <p style="margin-left: 100px;">住所 <span style="font-size: 2em;">⌈</span> <span style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;">                     法人にあっては，主たる                      事務所の所在地                 </span> <span style="font-size: 2em;">⌋</span></p> <p style="margin-left: 100px;">氏名 <span style="font-size: 2em;">⌈</span> <span style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;">                     法人にあっては，その                      名称および代表者の氏名                 </span> <span style="font-size: 2em;">⌋</span>    印</p>	<p>※手数料欄</p>												
造成宅地の概要	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center;">1</td> <td style="width: 35%;">宅地造成区域に含まれる地域の名称</td> <td style="width: 60%;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>宅地造成区域の面積</td> <td style="text-align: center;">平方メートル</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>宅地の用途</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>その他必要な事項</td> <td></td> </tr> </table>	1	宅地造成区域に含まれる地域の名称		2	宅地造成区域の面積	平方メートル	3	宅地の用途		4	その他必要な事項	
1	宅地造成区域に含まれる地域の名称												
2	宅地造成区域の面積	平方メートル											
3	宅地の用途												
4	その他必要な事項												
※受付番号	年    月    日    第            号												
※認定番号	年    月    日    第            号												

- 備考1 ※印の欄には，記載しないこと。
- 2 「その他必要な事項」の欄には，宅地造成を行うことについて，宅地造成等規制法その他の法令による許可，認可等を要する場合には，その手続の状況を記載すること。
- 3 認定申請に当たっては，申請文中当該認定の根拠となる条項以外の条項は，抹消すること。

設 計 説 明 書

造成区域名							
設計の方針							
工区の区分	工 区	第 一 工 区	第 二 工 区	第 三 工 区	第 四 工 区	第 五 工 区	
	地 番						
	面 積	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	
造成区域内 の土地の現 況	地目別概 要	地 目	宅 地	農 地	山 林	その他	計
		面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		割 合	%	%	%	%	%
	所有者別 概要	所有者別	自己所有	買収予定	他人所有	その他	計
		面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>
		割 合	%	%	%	%	%
土地利用計 画	区 分	住宅用地	住宅用地以外 の 宅 地	公共施設用地	その他の用地	計	
	面 積	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	
	割 合	%	%	%	%	%	
公共施設の 整備計画	区 分	道 路 用 地	公園広場等用地	その他の用地	計		
	面 積	m <sup>2</sup>		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
	割 合	%		%	%		
	その他の 施設	給水施設					
		電気施設					
ガス施設							

- 注 1 「設計の方針」欄には、事業の目的、設計の設定に関する方針等をできるだけ詳しく記載すること。
- 2 「工区の区分」欄には、造成区域を工区に分けた場合にのみ記載するものとし、その場合には、別に工区区分図を添付すること。



別記第4号様式（第3条関係）

優良宅地認定書

第 号

年 月 日

住 所（法人にあつては、主たる事務所の所在地）

氏 名（法人にあつては、名称及び代表者の氏名） 様

函館市長 印

年 月 日申請の宅地の造成は、租税特別措置法

〔 第28条の4第3項第5号イ  
第31条の2第2項第14号ハ  
第62条の3第4項第14号ハ  
第63条第3項第5号イ  
第68条の6第3項第5号イ 〕に規定する優良な宅地（同法第31条の2第2項第14号

ハまたは第62条の3第4項第14号ハに規定する宅地の造成にあつては、住宅建設の用に供される優良な宅地）の供給に寄与するものであることを、次のとおり認定します。

記

- 1 宅地造成区域に含まれる地域の名称
- 2 宅地造成区域を含む都市計画区域の名称
- 3 宅地造成区域の面積
- 4 宅地の用途
- 5 工事着手の予定年月日
- 6 工事完了の予定年月日

別記第5号様式（第3条関係）

優 良 宅 地 認 定 証 明 書

第 号

年 月 日

住 所（法人にあつては、主たる事務所の所在地）

氏 名（法人にあつては、名称及び代表者の氏名） 様

函館市長 印

年 月 日申請の宅地の造成は、租税特別措置法

〔第28条の4第3項第7号イ  
第63条第3項第7号イ  
第68条の6第3項第7号イ〕に規定する優良な宅地の供給に寄与するものであることに

ついて、次のとおり認定したことを証明します。

記

- 1 宅地造成区域に含まれる地域の名称
- 2 宅地造成区域の面積
- 3 宅地の用途

別記第6号様式（第5条関係）

優良宅地証明申請書

年 月 日

函館市長 様

住 所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）  
申請者  
氏 名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）印

年 月 日付 第 号で優良宅地認定を受けた宅地の造成について、  
次のとおり当該認定の内容に適合している旨の証明を申請します。

記

- 1 宅地造成区域又は工区に含まれる地域の名称
- 2 工事完了の年月日

別記第7号様式（第5条関係）

優良宅地証明書

第 号

年 月 日

函館市長 印

次の宅地の造成は、 年 月 日付 第 号で認定した内容に適合していることを証明します。

記

- 1 宅地造成区域又は工区に含まれる地域の名称
- 2 宅地造成区域の面積
- 3 証明を受けた者の住所及び氏名  
(法人にあっては、主たる事務所の所在地並びに名称及び代表者の氏名)



別記第8号様式（第6条関係）

工 事 廃 止 届 出 書

年 月 日

函館市長 様

届出者 住 所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）  
氏 名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）印

年 月 日付 第 号で優良宅地認定を受けた宅地の造成に関する工  
事を次のとおり廃止しましたので、届け出ます。

記

- 1 宅地の造成に関する工事を廃止した年月日
- 2 宅地の造成に関する工事の廃止に係る地域の名称
- 3 宅地の造成に関する工事の廃止に係る地域の面積

別記第9号様式（第7条関係）

地 位 承 継 届 出 書

年 月 日

函館市長 様

届出者 住 所（法人にあっては、主たる事務所の所在地）  
氏 名（法人にあっては、名称及び代表者の氏名）印

年 月 日付 第 号で優良宅地認定を受けた宅地の造成について、  
次のとおり認定に基づく地位を承継したので、届け出ます。

記

- 1 承継年月日
- 2 被承継人の住所及び氏名  
（法人にあっては、主たる事務所の所在地並びに名称及び代表者の氏名）
- 3 承継の原因

別記第10号様式（第9条関係）

優 良 宅 地 認 定 申 請 書													
<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div style="display: flex; flex-direction: column; align-items: center; justify-content: center; gap: 5px;"> <span style="font-size: 2em;">{</span> <div style="text-align: center;">                     第28条の4第3項第5号イ                      第28条の4第3項第7号イ                      第63条第3項第5号イ                      第63条第3項第7号イ                      第68条の6第3項第5号イ                      第68条の6第3項第7号イ                 </div> <span style="font-size: 2em;">}</span> </div> <div style="margin-left: 20px; text-align: center;">                     の規定に基づき、優良な宅地の供給                 </div> </div> <p style="margin-top: 20px;">に寄与するものであることの認定を申請します。</p> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">年 月 日</p> <p>函館市長 様</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">                     住所 <span style="font-size: 2em;">{</span> 法人にあっては、主たる 事務所所在地 <span style="font-size: 2em;">}</span>                      申請者                      氏名 <span style="font-size: 2em;">{</span> 法人にあっては、その 名称および代表者の氏名 <span style="font-size: 2em;">}</span> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">印</div> </div>	<div style="border: 1px solid black; height: 100px; display: flex; align-items: center; justify-content: center; font-size: 1.2em;">                         ※手数料欄                     </div>												
造 成 宅 地 の 概 要	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%; padding: 5px;">1 宅地造成区域に含まれる地域の名称</td> <td style="width: 70%;"></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">2 宅地造成区域の面積</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">平方メートル</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">3 宅地の用途</td> <td></td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">4 工事着手年月日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">5 工事完了(予定)年月日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">6 その他必要な事項</td> <td></td> </tr> </table>	1 宅地造成区域に含まれる地域の名称		2 宅地造成区域の面積	平方メートル	3 宅地の用途		4 工事着手年月日	年 月 日	5 工事完了(予定)年月日	年 月 日	6 その他必要な事項	
1 宅地造成区域に含まれる地域の名称													
2 宅地造成区域の面積	平方メートル												
3 宅地の用途													
4 工事着手年月日	年 月 日												
5 工事完了(予定)年月日	年 月 日												
6 その他必要な事項													
※受付番号	年 月 日 第 号												
※認定番号	年 月 日 第 号												

- 備考1 ※印の欄には、記載しないこと。
- 2 「その他必要な事項」の欄には、宅地造成を行うことについて、宅地造成等規制法その他の法令による許可、認可等を要する場合には、その手続の状況を記載すること。
- 3 認定申請に当たっては、申請文中当該認定の根拠となる条項以外の条項は、抹消すること。

別記第11号様式（第9条関係）

優良宅地認定証明書

第 号

年 月 日

住 所（法人にあつては、主たる事務所の所在地）

氏 名（法人にあつては、名称及び代表者の氏名） 様

函館市長 印

年 月 日申請の宅地の造成は、租税特別措置法

〔第28条の4第3項第5号イ  
第28条の4第3項第7号イ  
第63条第3項第5号イ  
第63条第3項第7号イ  
第68条の6第3項第5号イ  
第68条の6第3項第7号イ〕に規定する優良な宅地の供給に寄与するものであること

について、次のとおり認定したことを証明します。

記

- 1 宅地造成区域に含まれる地域の名称
- 2 宅地造成区域を含む都市計画区域の名称
- 3 宅地造成区域の面積
- 4 宅地の用途