

令和7年度指定管理者業務実績シート

作成年月日 令和 8年 6月 9日

部	教育委員会生涯学習部	課	スポーツ振興課
---	------------	---	---------

施設名・所在地	西桔梗野球場（どさんこパワースタジアム）・函館市西桔梗町252番地27		
設置条例	函館市西桔梗野球場条例		
指定管理者名	函館軟式野球連盟	指定期間	令和7年4月1日～令和12年3月31日
指定管理者の特別な要件			選定区分 公募 非公募
設置目的	スポーツの振興を図り、もって市民の心身の健全な発達に寄与するため		
設置年月	平成19年4月	建設費	44,380千円
構造規模等 耐用年数	野球場（両翼90m，中堅115m） 照明塔6基 観客スタンド約270名，駐車場約90台 管理棟（事務室，物品庫，トイレ等） 耐用年数 30年		
開館時間 休館日等	供用期間 5月1日～11月第2日曜日 供用時間 5時～22時		
料金体系	一般 1時間800円，昼間7,000円 学生・生徒・児童 1時間400円，昼間3,500円 照明設備 30分1,200円，放送設備 1時間360円 ※利用料金制の採用 ☐ 有 ☒ 無		
1 指定管理者が行う業務の内容および実施状況 (1)管理業務 ア 施設の維持管理に関すること(清掃，施設・設備保守点検，修繕，備品管理，敷地内管理) イ 使用の許可および制限に関すること（使用受付・使用許可・使用不許可，使用条件の変更，取り消し等） ウ その他教育委員会または指定管理者が必要と認める業務（施設運営，災害時対応，計画・報告等） (2)委託事業 ア 函館市西桔梗野球場使用料収納事務委託 (3)自主事業 なし			
2 市民サービス向上のためのその他の取り組み実績			

3 市民ニーズの把握の実施状況

ア 利用者アンケートの実施

- ・利用チームにアンケートを依頼し13件の回答があった。
- ・概ね満足から普通の評価であった。

4 施設の利用状況

・令和7年度の月別利用者数

(単位:人)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	合計
利用者数	0	1,968	1,463	949	1,135	1,471	1,375	402	8,763

・年度別利用者数

← 指定期間 →

(単位:人・円)

	令和3年度	令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
利用者数	10,799	9,784	10,417	13,423	8,763
使用料収入	766,980	819,900	847,400	913,980	963,300

5 指定管理者の収支状況

← 指定期間 →

(単位:円)

		令和4年度	令和5年度	令和6年度	令和7年度
収入	委託料	10,813,000	11,134,414	10,907,231	13,651,000
	その他	106,420	288,554	866	6,409
	電気料負担金	0	0	0	0
	計	10,919,420	11,422,968	10,908,097	13,657,409
支出	人件費	5,105,980	5,282,140	5,189,620	5,407,000
	燃料費	174,057	159,139	162,017	181,988
	光熱水費	2,660,743	3,934,476	3,911,581	3,862,480
	修繕費	488,996	252,720	299,160	472,230
	賃借料	72,600	72,600	72,600	69,630
	その他の支出	2,128,511	1,816,124	1,442,877	3,387,633
	計	10,630,887	11,517,199	11,077,855	13,380,961
当該施設の利用者一人当たりの税金投入コスト		1,021	988	744	1,448

※令和5年度補填金分割払い1回目の321,414円については、委託料に含む

2回目の94,231円については、令和6年度の委託料に計上

6 モニタリングの実施状況および指定管理者に対する改善指示等の実施状況

- ・実地調査の実施 有 ・ 無

ア 管理業務実績報告書を毎月提出、事業報告書を年次提出

7 指定管理者に対する評価

① 指定管理者の自己評価

区分	評価	評価の内容	課題と今後の対応
業務の履行 状況	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D	協定書を遵守し、事業計画書および仕様書の水準どおりに行った。	今後も協定書を遵守し、事業計画および仕様書の水準以上になるよう管理に努めてまいります。
サービスの 質の状況	☒ A ☐ B ☐ C ☐ D	協定書を遵守し、親切的な対応に努めており、仕様書の水準どおりに行った。	今後もサービスの向上に努めてまいります。
団体の経営 状況	☒ A ☐ B ☐ C	経費削減に努め、収支の適正な処理をした。	今後も適正な事業収支に努めてまいります。

② 市の指定管理者に対する実績評価

区分	評価	評価の内容	課題と今後の対応
業務の履行 状況	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D	協定書を遵守し、事業計画書および仕様書の水準どおりであった。	今後も協定書を遵守し、事業計画および仕様書の水準以上になるよう管理に努めていただきたい。
サービスの 質の状況	☐ A ☒ B ☐ C ☐ D	協定書を遵守し、親切的な対応に努めており、仕様書の水準どおりであった。	今後もサービスの向上に努めていただきたい。
団体の経営 状況	☒ A ☐ B ☐ C	経営状況に問題はなく、事業収支が適正であった。	今後も経費節減に努め、安定した事業運営に努めていただきたい。

- ◎「業務の履行状況」「サービスの質の状況」
- A 協定書を遵守し、事業計画書及び仕様書の水準以上がなされている。
- B 協定書を遵守し、事業計画書及び仕様書の水準どおり行われている。
- C 協定書の遵守しているが、事業計画書及び仕様書の水準をやや満たしておらず、課題がある。
- D 協定書や事業計画書に不履行がある。または、業務水準を満たしていない。
- ◎「団体の経営状況」
- A 事業収支、経営状況に問題はない。
- B 事業収支、経営状況の今後に注意を要する。
- C 事業収支、経営状況に早急な改善を要する。