

No.	G-63	施設名	函館市青少年研修センター
-----	------	-----	--------------

函館市公共施設カルテ

令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報											
所在地	谷地頭町5番14号			所管部課	生涯学習部生涯学習文化課						
開設年月日	平成8年7月21日	付属建物	有	地区区分	1 西部地区	避難所	地震・津波・指定避難所				
設置根拠	函館市青少年研修センター条例										
設置目的	団体宿泊研修その他団体活動を通じて青少年の健全な育成を図るとともに、市民の生涯学習活動の推進に資するため										
運営主体	指定管理 (ワーカーズコープ茜)			指定管理期間	令和2年度～令和6年度(5年間)						
取得方法	建設(補助・起債)	特記事項	指定管理は利用料金制								
敷地	所有面積	8,395.02 m ²	地番	50番2		所有区分	市有地				
	借地面積	0.00 m ²	貸主	—		借地料(千円/年)	- 千円				
	総面積	8,395.02 m ²	特記事項	—							
建物	構造	鉄筋コン、鉄構造		階数	地上2階		財産区分	行政財産(公共用)			
	延床面積	2,178.48 m ²	建築年度	平成8年(1996年)(築26年)		耐用年数	法50年				
	耐震対策	現行基準適合		特記事項	一部木造、物置(33.26m ²)は延べ床面積から除く						
評価	施設評価(今後の方向性)		G 管理運営の効率化								
	類似施設		—								
II 運営情報(単位:人,千円)					III 修繕・改修履歴(単位:千円)						
項目		令和3年度決算	令和4年度決算	実施年度	実施内容				金額		
収入	使用料・手数料	10	10	令和元年度	ボイラー・ろ過機等交換				17,160		
	その他	175	199								
	計(A)	185	209								
支出	人件費	-	-								
	内訳	職員	-	-							
		会計年度	-	-							
		専門職	-	-							
	事務補助職	-	-								
					IV 利用実績推移(単位:人,日)						
委託料		-	-		H30	R1	R2	R3	R4		
修繕料等		-	-	利用人数	28,595	22,839	12,206	12,347	15,064		
光熱水費等		-	-	稼働日数	299	302	270	293	294		
指定管理料		41,475	41,773	V 特記事項							
その他		99	-								
計(B)		41,574	41,773								
収支差(B-A)		41,389	41,564								
利用状況	利用人数		12,347	15,064	※利用人数以外(台数,重量など)						
	内訳	有料	12,347	15,064	利用状況	項目		令和3年度	令和4年度		
		無料	-	-							
	稼働日数		293	294							
	1日当りの利用者数		42.1	51.2							

【施 設】



【地区区分】

