

## 指定管理者候補者の選定結果について

- 〔施設名〕 函館市南茅部保養センター・函館市ホテルひろめ荘  
 〔募集期間〕 平成19年4月25日～5月25日  
 〔応募団体〕 3団体  
     ・道南温泉株式会社  
     ・有限会社ホテルテトラ  
     ・有限責任事業組合ひろめ健康ビレッジ  
 〔選定委員会〕 平成19年6月7日: 応募団体に対する面接ヒアリングおよび評価選定を実施  
 〔選定委員〕 7名  
     委員長 外山茂樹(函館大妻高等学校校長)  
     副委員長 小柏忠久(総務部長)  
     委員 野末勝宏(弁護士)  
     委員 日野隆生(函館大学商学部准教授)  
     委員 石田 任(新日本監査法人函館事務所)  
     委員 近江茂樹(企画部長)  
     委員 中林重雄(財務部長)  
 〔指定期間〕 平成19年8月1日から平成24年3月31日まで

### 1 指定管理者候補者 道南温泉株式会社

### 2 評価内容

評価基準に基づき、7名の選定委員が個別に評価・採点を行い、その平均点数が最も高かった団体を候補者とした。

評価基準		(配点)	評価		
			道南温泉株式会社	A	B
1	施設設置の目的が達成できるか	(30)	29	23	16
2	市民の平等利用を確保できるか	(30)	27	26	18
3	施設の効用を最大限発揮できるとともに経費の縮減が図られるか	(30)	27	24	21
4	事業計画に沿った管理を安定して行う物的・人的能力があるか	(30)	25	20	22
5	市民の声が反映される管理が行われるか	(30)	27	24	16
6	緊急時対応などについて	(30)	24	22	18
7	個人情報保護の措置について	(30)	23	20	21
8	環境に配慮した経営を行っているか	(10)	8	7	8
9	障害者の雇用など、福祉対策に取り組んだ経営を行っているか	(10)	7	7	8
10	地域活動の関わりや地域に対する貢献について	(20)	18	15	14
11	施設の管理に関する特徴的な事項について	(50)	45	34	31
合計		(300)	260	222	193