

No.	G-39	施設名	中央ふ頭上屋
-----	------	-----	--------

函館市公共施設カルテ

令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報										
住所	海岸町番外地			所管部課	港湾空港部管理課					
開設年月日	昭和32年	付属建物	有	地区区分	2 中央部地区	避難所	—			
設置根拠	港湾法第12条1項3号									
設置目的	函館港における貨物の荷さばきおよび保管のため。									
運営主体	直営 ()			指定管理期間						
取得方法	建設(単独)	特記事項	なし							
敷地	土地面積	0.00 m ²	地番	海岸町番外地		所有区分	借地			
	借地面積	12,305.58 m ²	貸主	国・北海道		借地料(千円/年)	- 千円			
	総面積	12,305.58 m ²	特記事項							
建物	構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	階数	地上2階		財産区分	行政財産(公共用)			
	延床面積	1,568.41 m ²	建築年度	令和2年(2020年)(築2年)		耐用年数	法50年			
	耐震対策	現行基準適合	特記事項							
評価	施設評価(今後の方向性)	G 管理運営の効率化								
	類似施設									
II 運営情報(単位:人,千円)					III 大規模修繕・耐震改修履歴(単位:千円)					
項目	令和3年度決算	令和4年度決算	実施年度	実施内容			金額			
収入	使用料・手数料	1,820	1,532							
	その他									
	計(A)	1,820	1,532							
支出	人件費	-	-							
	職員									
	会計年度									
	専門職									
	事務補助職									
委託料	211	211		H30	R1	R2	R3	R4		
修繕料等			利用人数							
光熱水費等	261	402	稼働日数							
指定管理料			V 特記事項							
その他		54								
計(B)	472	667								
収支差(B-A)	-1,348	-865								
利用状況	利用人数	-	-	※利用人数以外(台数,重量など)						
	有料			項目	令和3年度		令和4年度			
	無料									
	稼働日数									
1日当りの利用者数	-	-								

【施 設】



【地区区分】

