

No.	G-41	施設名	港町ふ頭コンテナヤード
-----	------	-----	-------------

函館市公共施設カルテ
令和5年(2023年)3月31日現在

I 施設の基本情報										
住所	港町2丁目14番53先			所管部課	港湾空港部管理課					
開設年月日	平成17年	付属建物	有	地区区分	2 中央部地区	避難所	—			
設置根拠	港湾法第12条1項3号									
設置目的	コンテナヤードの管理・運営等業務を行うため。									
運営主体	指定管理 (株)函館国際貿易センター			指定管理期間	令和3年度～令和7年度					
取得方法	建設(起債)		特記事項	指定管理は利用料金制						
敷地	土地面積	65,450.00 m ²	地番	36番32先		所有区分	市有地			
	借地面積	0.00 m ²	貸主	—		借地料(千円/年)	- 千円			
	総面積	65,450.00 m ²	特記事項							
建物	構造	鉄骨造		階数	地上1階(平家)		財産区分	行政財産(公共用)		
	延床面積	978.51 m ²	建築年度	平成17年(2005年)(築17年)			耐用年数	法38年		
	耐震対策	—		特記事項	上屋(900.00m ²), 管理棟(55.20m ²), 物置(23.31m ²)					
評価	施設評価(今後の方向性)		G 管理運営の効率化							
	類似施設									
II 運営情報(単位:人,千円)					III 大規模修繕・耐震改修履歴(単位:千円)					
項目		令和3年度決算		令和4年度決算		実施年度		実施内容		金額
収入	使用料・手数料									
	その他									
	計(A)		-	-	-	-				
支出	人件費		-	-	-	-				
		職員		-	-	-				
		会計年度		-	-	-				
		専門職		-	-	-				
		事務補助職					IV 利用実績推移(単位:人,日)			
委託料		27,281	40,712		H30	R1	R2	R3	R4	
修繕料等		56,924	17,752	利用人数						
光熱水費等		1,231	1,324	稼働日数						
指定管理料		16,298	16,169	V 特記事項						
その他		24,719	28,926							
計(B)		126,453	104,883							
収支差(B-A)		126,453	104,883							
利用状況	利用人数		-	-	※利用人数以外(台数,重量など)					
		有料			項目	令和3年度		令和4年度		
		無料								
	稼働日数									
	1日当りの利用者数		-	-						

【施 設】



【地区区分】

