



(都市建設部)

平成27年度補助事業等実績報告書

平成28年4月18日

函館市長 工藤 壽樹 様

住所 函館市美原1丁目26番8号
 団体 一般財団法人函館市住宅都市施設公社
 代表 理事長 野々宮 勇

補助事業等の名称 一般財団法人函館市住宅都市施設公社 住生活環境向上事業

平成27年4月1日付け函都住をもって補助金等の交付の決定を受けた上記の補助事業は、平成28年3月31日完了したので、関係書類を添えて報告いたします。

記

補助金等交付決定通知額	金	3,564,000 円
補助金等領収済額	金	3,564,000 円
補助金等精算額	金	3,564,000 円
補助金等返還額	金	0 円

(都市建設部)

補助事業等の実績書

申請者の概要	設立年月日 昭和63年2月17日
	一般財団法人 移行年月日 平成25年4月1日
	構 成 員 理事10名, 監事 2名, 評議員13名
	営む主な事業 別添定款第4条に掲げる事業
補助事業等の 内 容	一般財団法人函館市住宅都市施設公社が行う下記の住生活環境向上事業 (1) 住宅相談 (2) マンション管理相談 (3) マンション管理セミナー (4) はこだて住まいづくりサポート事業
補助事業等の 実施による効果	上記の住生活環境向上事業を実施することにより, 市民の住生活に対する関心や要求に応じた調査, 研究, 相談業務を促進し, 市民生活の安定向上などに大きく寄与することができた。
備 考	

補助事業等の収支決算書

収入の部

(単位:円)

項目	本年度予算額		本年度決算額		増減		内訳
		うち、補助対象額		うち、補助対象額		うち、補助対象額	
基本財産運用収入	1,000	1,000	752	752	248	248	基本財産利息
補助金等収入	3,564,000	3,564,000	3,564,000	3,564,000	0	0	函館市補助金3,564
特定資産取崩収入	2,579,000	2,579,000			2,579,000	2,579,000	自主事業積立資産取崩収入
繰入金収入	1,515,000	1,515,000	4,267,276	4,267,276	▲ 2,752,276	▲ 2,752,276	収益事業繰入金収入
諸収入	0	0	2,600	2,600	▲ 2,600	▲ 2,600	賠償責任保険返戻金 車両任意保険返戻金
					0	0	
					0	0	
合計	7,659,000	7,659,000	7,834,628	7,834,628	▲ 175,628	▲ 175,628	

支出の部

(単位:円)

項目	本年度予算額		本年度決算額		増減		内訳
		うち、補助対象額		うち、補助対象額		うち、補助対象額	
自主事業費	7,659,000	7,659,000	7,834,628	7,834,628	▲ 175,628	▲ 175,628	
①住宅相談	2,327,000	2,327,000	2,284,157	2,284,157	42,843	42,843	
②マンション管理相談	336,000	336,000	304,000	304,000	32,000	32,000	
③マンション管理セミナー	202,000	202,000	177,563	177,563	24,437	24,437	
④はこだて住まいづくりサポート事業	4,794,000	4,794,000	5,068,908	5,068,908	▲ 274,908	▲ 274,908	開催を1回から2回に 分けたいことによる増
					0	0	
					0	0	
合計	7,659,000	7,659,000	7,834,628	7,834,628	▲ 175,628	▲ 175,628	

※ 実績報告の場合 収支差引額 0 円

- (注) 1. この様式は、補助金等の交付を申請し、または、これに係る実績報告をする場合に使用すること。
 2. 項目は、詳細に区分して記載すること。
 3. 金額の単位は、申請の場合「千円」、実績報告の場合「円」とすること。
 4. 内訳には、金額の算出基礎その他必要な事項を記載すること。
 5. その他必要と認められた書類を添付すること。

平成27年度 補助事業個別事業別実績報告書

事業名	住宅相談																																													
事業内容	<p>住宅相談員を配置し、住宅の新築やリフォームに関する相談を行うほか相談をより実のあるものとするため、内容に応じ専門的知識を有する関係機関を紹介するなど適切な指導助言を行った。</p> <p>相談件数 489件</p>																																													
事業費内訳	<table border="0"> <tr> <td colspan="2">【収入】</td> <td></td> </tr> <tr> <td>基本財産運用収入</td> <td></td> <td>752円</td> </tr> <tr> <td>市補助金</td> <td></td> <td>1,174,000円</td> </tr> <tr> <td>その他の収入(収益事業繰入金)</td> <td></td> <td>1,109,405円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>2,284,157円</td> </tr> <tr> <td colspan="2">【支出】</td> <td></td> </tr> <tr> <td>嘱託報酬</td> <td></td> <td>1,937,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>1,937,000円</td> </tr> <tr> <td>福利厚生費</td> <td></td> <td>298,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>298,000円</td> </tr> <tr> <td>消耗品費</td> <td></td> <td>42,245円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>書籍購入代金等</td> <td>42,245円</td> </tr> <tr> <td>手数料</td> <td></td> <td>6,912円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PCセキュリティ対策</td> <td>6,912円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>2,284,157円</td> </tr> </table>	【収入】			基本財産運用収入		752円	市補助金		1,174,000円	その他の収入(収益事業繰入金)		1,109,405円	計		2,284,157円	【支出】			嘱託報酬		1,937,000円			1,937,000円	福利厚生費		298,000円			298,000円	消耗品費		42,245円		書籍購入代金等	42,245円	手数料		6,912円		PCセキュリティ対策	6,912円	計		2,284,157円
【収入】																																														
基本財産運用収入		752円																																												
市補助金		1,174,000円																																												
その他の収入(収益事業繰入金)		1,109,405円																																												
計		2,284,157円																																												
【支出】																																														
嘱託報酬		1,937,000円																																												
		1,937,000円																																												
福利厚生費		298,000円																																												
		298,000円																																												
消耗品費		42,245円																																												
	書籍購入代金等	42,245円																																												
手数料		6,912円																																												
	PCセキュリティ対策	6,912円																																												
計		2,284,157円																																												

平成27年度 補助事業個別事業別実績報告書

事業名	マンション管理相談																																										
事業内容	<p>特定非営利活動(NPO)法人函館マンション管理組合ネットワークと協働で、住民の住生活環境の向上のため、中高層共同住宅(マンション)の管理等に関する相談を実施した。</p> <p>相談件数 62件</p>																																										
事業費内訳	<table border="0"> <tr> <td>【収入】</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>市補助金</td> <td></td> <td>168,000円</td> </tr> <tr> <td>その他の収入(収益事業繰入金)</td> <td></td> <td>136,000円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>304,000円</td> </tr> <tr> <td> </td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>【支出】</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>嘱託報酬</td> <td></td> <td>3,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>3,000円</td> </tr> <tr> <td>福利厚生費</td> <td></td> <td>1,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>1,000円</td> </tr> <tr> <td>負担金</td> <td></td> <td>300,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>平成27年度管理相談負担金</td> <td>300,000円</td> </tr> <tr> <td> </td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>304,000円</td> </tr> </table>	【収入】			市補助金		168,000円	その他の収入(収益事業繰入金)		136,000円	計		304,000円				【支出】			嘱託報酬		3,000円			3,000円	福利厚生費		1,000円			1,000円	負担金		300,000円		平成27年度管理相談負担金	300,000円				計		304,000円
【収入】																																											
市補助金		168,000円																																									
その他の収入(収益事業繰入金)		136,000円																																									
計		304,000円																																									
【支出】																																											
嘱託報酬		3,000円																																									
		3,000円																																									
福利厚生費		1,000円																																									
		1,000円																																									
負担金		300,000円																																									
	平成27年度管理相談負担金	300,000円																																									
計		304,000円																																									

平成27年度 補助事業個別事業別実績報告書

事業名	マンション管理セミナー																																																	
事業内容	<p>北海道・函館市・関係団体と連携し、マンション管理組合および住民を対象に、マンションに関する一般的知識等を習得するためのセミナーを開催した。</p> <p>平成27年9月5日・平成28年3月5日 参加人数計83人</p>																																																	
事業費内訳	<table> <tr> <td>【収入】</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>市補助金</td> <td></td> <td>101,000円</td> </tr> <tr> <td>その他の収入(収益事業繰入金)</td> <td></td> <td>76,563円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>177,563円</td> </tr> <tr> <td>【支出】</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>嘱託報酬</td> <td></td> <td>131,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>131,000円</td> </tr> <tr> <td>福利厚生費</td> <td></td> <td>20,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>20,000円</td> </tr> <tr> <td>賃借料</td> <td></td> <td>20,920円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>会場使用料</td> <td>20,920円</td> </tr> <tr> <td>保険料</td> <td></td> <td>643円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>行事参加者傷害保険</td> <td>643円</td> </tr> <tr> <td>負担金</td> <td></td> <td>5,000円</td> </tr> <tr> <td></td> <td>研修時負担金</td> <td>5,000円</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td></td> <td>177,563円</td> </tr> </table>		【収入】			市補助金		101,000円	その他の収入(収益事業繰入金)		76,563円	計		177,563円	【支出】			嘱託報酬		131,000円			131,000円	福利厚生費		20,000円			20,000円	賃借料		20,920円		会場使用料	20,920円	保険料		643円		行事参加者傷害保険	643円	負担金		5,000円		研修時負担金	5,000円	計		177,563円
【収入】																																																		
市補助金		101,000円																																																
その他の収入(収益事業繰入金)		76,563円																																																
計		177,563円																																																
【支出】																																																		
嘱託報酬		131,000円																																																
		131,000円																																																
福利厚生費		20,000円																																																
		20,000円																																																
賃借料		20,920円																																																
	会場使用料	20,920円																																																
保険料		643円																																																
	行事参加者傷害保険	643円																																																
負担金		5,000円																																																
	研修時負担金	5,000円																																																
計		177,563円																																																

平成27年度 補助事業個別事業別実績報告書

事業名	はこだて住まいづくりサポートフェア	
事業内容	<p>安全・安心快適な住まいづくりの情報提供を行うため、北海道渡島総合振興局・函館市との共催により高齢者等も使用体験できる各種住宅機器の展示等を行うほか、新築やリフォームに関する相談や住宅セミナーを開催した。また、新築やリフォームに関する相談も多いことから、快適な住まいづくりセミナー(50人程度)を、住宅建築が始まる時期に先駆けて追加開催した。</p> <p>快適な住まいづくりセミナー 平成27年10月4日(日) 函館国際ホテル 来場者数約58人 はこだて住まいづくりサポートフェア 平成28年1月30日(土)・31日(日) 国際ホテル 来場者数約350人</p>	
事業費内訳	<p>【収入】</p> <p>市補助金 2,121,000円</p> <p>諸収入 2,600円</p> <p>その他の収入(収益事業繰入金) 2,945,308円</p> <hr/> <p>計 5,068,908円</p> <p>【支出】</p> <p>嘱託報酬 2,018,769円</p> <p>福利厚生費 306,000円</p> <p>旅費交通費 306,000円</p> <p>講習会講師交通費 17,410円</p> <p>通信運搬費 29,926円</p> <p>ポスター等発送料 29,926円</p> <p>賃借料 891,400円</p> <p>会場使用料 891,400円</p> <p>委託費 918,259円</p> <p>ポスター・パネル等作成費用 918,259円</p> <p>保険料 1,000円</p> <p>来場者傷害保険料 1,000円</p> <p>諸謝金 85,000円</p> <p>講習会講師謝礼金として 85,000円</p> <p>報償費 211,992円</p> <p>来場者記念品購入費 211,992円</p> <p>広告料 589,152円</p> <p>市電・函バス等広告掲載料 589,152円</p> <hr/> <p>計 5,068,908円</p>	