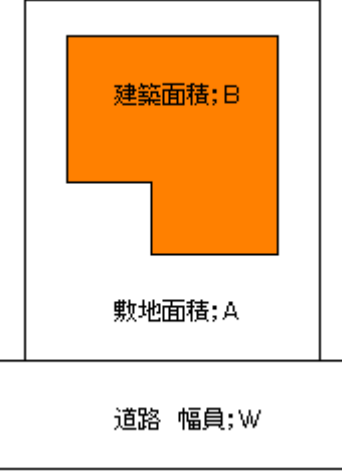
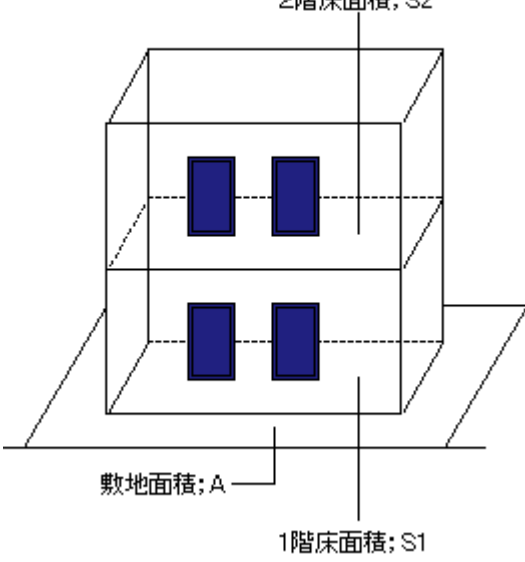
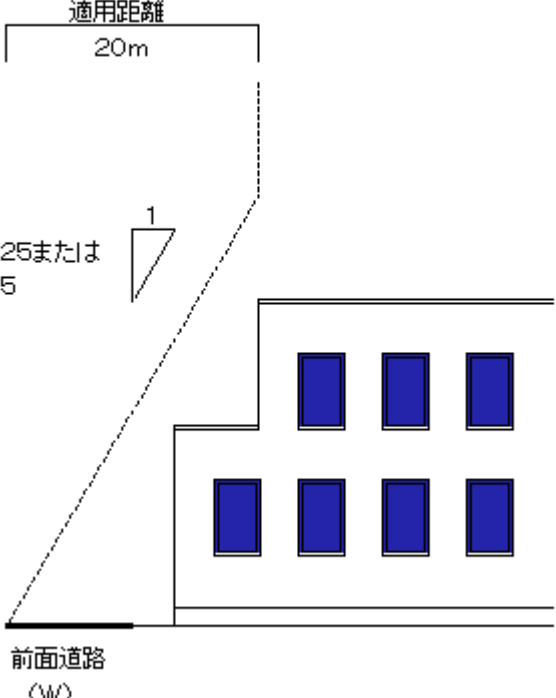


建ぺい率・容積率・道路斜線制限・隣地斜線制限

建ぺい率	容積率
<p>建築物の建築面積 (B) の敷地面積 (A) に対する割合 建ぺい率 (%) = <math>B \div A \times 100</math></p> 	<p>建築物各階の床面積の合計 (C) の敷地面積 (A) に対する割合 容積率 (%) = <math>C \div A \times 100</math></p> <p><math>C = S1 + S2</math> 2階床面積; S2</p> 
道路斜線制限	隣地斜線制限
<p>建築物の高さを前面道路の反対側から一定勾配の斜線内に制限するもの</p> 	<p>建築物の高さを隣地境界線からの一定勾配の斜線内に制限するもの</p> 